

## Rapport onderhoudsstaat

TV Zestienhoven  
Terletweg 20-21  
maart 2024



Onderdeel	Staat van onderhoud	Toelichting
<b>Watergangen binnen complex (incl. complexzijde ringsloten)</b>		
Beschoeiingen	redelijk tot goed	
Waterpeil	redelijk	
Duikers	redelijk	
<b>Riolering</b>	redelijk	
<b>Semi openbaar groen</b>		
Sierplantsoen	matig	renovatie wordt gepland
Hagen	redelijk tot goed	
Bosplantsoen	redelijk tot goed	
Gazons	redelijk tot goed	
<b>Bomen semi openbaar en tuinen</b>	redelijk tot goed	in 2023 en 2024 in veilige staat gebracht
<b>Verhardingen op semi openbaar deel</b>		
Asfalt	goed	enkele plekken wortelopdruk en scheuren
Klinkers	goed	rondom verenigingsgebouw
Tegels	goed	rondom verenigingsgebouw
<b>Halfverhardingen op semi openbaar deel</b>		
Diverse soorten	n.v.t.	
<b>Bruggen</b>		
Houten bruggen/vlonders	slecht	bij Ooievaarseiland
Betonnen bruggen	n.v.t.	
<b>Erfafscheidingen rond complex</b>		
Hekwerk	n.v.t.	
Poort	redelijk	2 dubbele poorten; afwijkend model, (te) zwaar
<b>Bijzonderheden</b>		
Ooievaarseiland	slecht	herinrichting wordt gepland
Wel t.p.v. Gladiolenlaan		oplossen d.m.v. drainage of waterberging